



Nº expediente: 60/2023

Procedimiento: Enajenación onerosa de la parcela urbana residencial de titularidad municipal, sita en la c/ Parrandarios nº 4 de Apodaka (parcela 659 del polígono 1)

IRAGARKIA

2025eko urtarrilaren 16ko Alkatetzaren 2025-0010 Ebazpenarekin bat etorritz, iragarki honen bidez bizitegirako hiri-ondasun higiezin bat besterentzeko lizitazio-deialdia egiten da, enkante bidez, honako datu hauen arabera:

1. Lehiaketaren xedea: ondasu higiezin honen besterentzea:

Katastroko erreferentzia	18-1-659-1-1
Kokapena	Apodakako Parrandarios, 4 (1. poligonoko 659 katastroko lurzatia)
Mota	Bizitegirako hiri-lurzorua
Azalera	918,92m ² (katastroan eta erregistroan)
Helmuga	Etxebizitza familiabakar isolatu bat eta erabilera bateragarriak eraikitzeko.
Mugak	Iparaldea: komunikazio sistema lokala (Parrandarios kalea) Hegoaldea: Apodakako SAUR-1eko Plan Partzialeko berdegunea (1. poligonoko 679 katastroko-partzela) Ekialdea: Apodakako 1. poligonoko 660 katastroko-partzela Mendebaldea: Apodakako 1. poligonoko 658 katastroko-partzela
Eskuratze-titulua	2005eko otsailaren 14ko 89 zk.ko Alkatetzaren Ebazpenaren bidez behin betiko onartutako Apodakako SAUR-1eko Plan Partzialaren Birpartzelazio-Proiektua Udal honi esleitzeagatik.

ANUNCIO

De conformidad con la Resolución de Alcaldía 2025-0010, de fecha 16 de enero de 2025, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la licitación, por subasta, para la enajenación de un bien inmueble urbano residencial, conforme a los siguientes datos:

1. Objeto del concurso: enajenación del siguiente bien inmueble:

Referencia catastral	18-1-659-1-1
Localización	C/ Parrandarios, 4 de la localidad de Apodaka (parcela catastral 659 del polígono 1)
Clase	Urbana residencial
Superficie	918,92m ² (catastral y registral)
Destino del bien	Construcción de una vivienda unifamiliar aislada y usos compatibles.
Linderos	Norte: sistema local de comunicaciones (c/ Parrandarios) Sur: zona verde del Plan Parcial del SAUR-1 de Apodaka (parcela catastral 679 del polígono 1) Este: parcela catastral 660 del polígono 1 de Apodaka Oeste: parcela catastral 658 del polígono 1 de Apodaka
Título de adquisición	Por adjudicación a este Ayuntamiento en el Proyecto de Reparcación del Plan Parcial del SAUR-1 de Apodaka, aprobado definitivamente mediante Resolución de Alcaldía nº 89 de fecha 14 de febrero de 2005.
Cargas o gravámenes	Libre de cargas o gravámenes conocidos. Se le vincula "ob rem" una veintitresava parte indivisa de la finca resultante número 24, destinada a zona dotacional privada, del Proyecto de





Kargak

Karga ezagunik gabe.

“Ob rem” lotzen zaizkio Apodakako SAUR-1 Plan Partzialeko Birpartzelazio-Proiektuko 24 zenbakidun lursailaren hogeita hiru zati, zuzkidura-eremu pribaturako helburudunak.

Reparcelación del Plan Parcial del SAUR-1 de Apodaka

2. El plazo para la presentación de ofertas será de 52 días naturales, desde el día de publicación en el BOTHA del presente anuncio.

Modalidad de presentación: presencial y electrónica.

Lugar de presentación:

1. Dependencia: Casa Consistorial de Zigoitia

2. Domicilio: Bengolarra, 1

3. Localidad y código postal: 01138 Ondategi

4. Dirección electrónica:

(<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

2. Eskaintzak aurkezteko epea 52 egun naturalekoa izango da, iragarki hau ALHAOn argitaratzen den egunetik hasita.

Aurkezteko lekua: presentziala eta elektronikoa.

Aurkezteko lekua:

1. Bulegoa: Zigoitiko Udaletxea

2. Helbidea: Bengolarra, 1

3. Herria eta posta kodea: 01138 Ondategi

4. Helbide elektronikoa: (<https://www.zigoitia.eus/eu/udala/kontratugilearen-profila>)

3. Irekitze-ekitaldia 2025eko martxoaren 19an izango da, 10:00etan, Udaletxean.

4. Baldintza-agiria interesdunen eskura dago udal-bulegoetaneta kontratatzailearen profilean ere udalaren web-orrian (<https://www.zigoitia.eus/eu/udala/kontratugilearen-profila>)

3. El acto de apertura tendrá lugar el día 19 de marzo de 2024 a las 10:00 horas en la Casa Consistorial.

4. El pliego de condiciones se encuentra a disposición de las personas interesadas en las oficinas municipales, así como en el perfil del contratante en la página web municipal (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO AGIRIA
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

